



تقرير عن زيارة  
وفد من جمعية رجال الأعمال الأردنيين  
لجمهورية مصر العربية  
19 – 21 فبراير 2022



استقبلت جمعية رجال الأعمال المصريين برئاسة المهندس/ علي عيسى رئيس الجمعية وفداً من جمعية رجال الأعمال الاردنيين برئاسة السيد/ محمد بهجت البليسي، نائب رئيس جمعية رجال الأعمال الأردنيين.

و تكون الوفد من السادة :

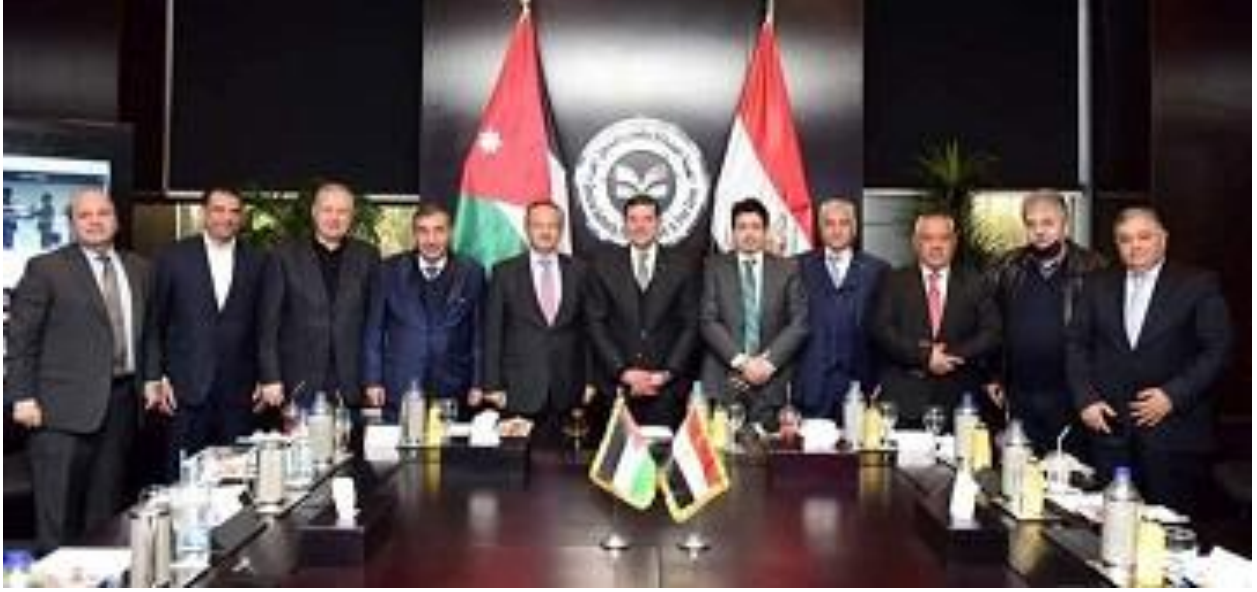
الرقم	الإسم	اسم الشركة	المسمى الوظيفي
1	السيد محمد بهجت البليسي	جمعية رجال الأعمال الأردنيين المحافظة الوطنية للورق المالية	نائب رئيس مجلس الإدارة رئيس مجلس الإدارة
2	السيد ميشيل نبيه نزال	جمعية رجال الأعمال الأردنيين شركة مينا للفنادق والاستثمارات السياحية	أمين الصندوق رئيس مجلس الإدارة
3	المهندس يسري طهوب	جمعية رجال الأعمال الأردنيين شركة طهوب اخوان للصناعات الخشبية	عضو مجلس الإدارة المدير العام
4	السيد أيمن محمد علاونة	جمعية رجال الأعمال الأردنيين شركة العلاونة للصرافة	عضو مجلس الإدارة المدير العام
5	المهندس عبد الرحمن أبو طير	الاردنية البريطانية للصناعات الكهربائية	المدير العام
6	السيد عاهد سمح الرجبي	التقنية العربية للصناعات البلاستيكية (توب)	رئيس هيئة المديرين
7	الدكتور شكري رفاعي المراشدة	شركة جدارا الأردنية للثقافة والتعليم (جامعة جدارا)	رئيس هيئة المديرين
8	السيد طارق حجازي	جمعية رجال الأعمال الأردنيين	المدير العام
9	الدكتور محمود فريحات	قوة الأردن لإدارة المنشآت	رئيس مجلس الإدارة
10	السيد حامد ابسيس	ابسيس للاستثمار الصناعي	المدير العام
11	السيد سعد يسري طهوب	شركة الإبتكار للصناعات الخشبية - Artifex	المدير العام



السبت 19 فبراير 2022

أولاً: لقاء مع السيد المستشار / محمد عبد الوهاب

الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للإستثمار و المناطق الحرة



التقى المستشار محمد عبد الوهاب، الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للإستثمار و المناطق الحرة، وفد جمعية رجال الأعمال الأردنيين، برئاسة السيد/ محمد بهجت البلبيسي، نائب رئيس جمعية رجال الأعمال الأردنيين، والسيد/ محمد يوسف، المدير التنفيذي لجمعية رجال الأعمال المصريين، على هامش المشاركة في اجتماع اللجنة العليا المصرية الاردنية المشتركة، وذلك لمناقشة فرص الاستثمار المشتركة ومجالات التعاون بين مستثمري البلدين في مجالات الصناعات الغذائية، والخشبية، والبلاستيكية، والطاقة، والسياحة، والتعليم، والخدمات اللوجستية، والتطوير العقاري.

واستعرض السيد المستشار/عبد الوهاب خلال الاجتماع، جهود الهيئة العامة للإستثمار والحكومة المصرية لتحسين مناخ الاستثمار، مشيراً إلى أن هذا الاجتماع يستهدف عرض أهم الفرص الاستثمارية محل الاهتمام المشترك من خلال خريطة مصر الاستثمارية، والتي تتضمن فرصاً استثمارية واعدة في مختلف القطاعات.

كما أوضح الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للإستثمار تعدد مجالات التعاون الاستثماري مع الأردن، مشيراً إلى التعاون في الترويج للفرص الاستثمارية المتاحة في البلدين، وتبادل الخبرات في مجال رعاية المستثمرين، مؤكداً تواصل الجهود لتعزيز العلاقات الاستثمارية مع الأردن، بما يسهم في الارتقاء بمستوى العلاقات بين البلدين الشقيقين.

من جانبه أشاد السيد/ محمد بهجت البلبيسي، نائب رئيس جمعية رجال الأعمال الأردنيين، بالتجربة المصرية الرائدة في تحسين مناخ الاستثمار على المستويين التشريعي والتنفيذي، مؤكداً حرص مجتمع الأعمال الأردني على التوسع في الاستثمار في مصر، وعقد شراكات استثمارية مع الجانب المصري للتوسع في الأسواق العربية والأفريقية.



Investment for Future

~ 3 ~

الاحد 20 فبراير 2022

## أولاً: زيارة الى العاصمة الادارية الجديدة و غداء بفندق الماسة



استقبلت شركة العاصمة الدارية للتنمية العمرانية الوفد الاردني واستهلّت الزيارة بعرض تقديمي عن العاصمة الادارية الجديدة واهم المشاريع المقامة فيها ونسب التنفيذ للمشاريع المختلفة والشركات المصرية التي تسهم في انجاز هذا المشروع الضخم حيث تم استعراض إنشاء العاصمة الإدارية شرق مدينة القاهرة وذلك لموقعها المتميز وقربها من منطقة قناة السويس والطرق الإقليمية والمحاور الرئيسية ويبلغ عدد السكان المستهدف خلال المرحلة الأولى حوالي 0.5 مليون نسمة بالإضافة إلى عدد 40 إلى 50 ألف موظف حكومي يتم نقلهم بالمقرات الجديدة، مع التخطيط لزيادة الطاقة الإستيعابية إلى 100 ألف موظف بعد الثلاثة أعوام الأولى، وتبلغ المساحة الإجمالية للمدينة 170 ألف فدان، عدد السكان عند اكتمال نمو المدينة 6.5 مليون نسمة، فرص العمل المتولدة حوالي 2 مليون فرصة عمل .

تلي ذلك التحرك الي ارض المشروع تضمنت الجولة التعريفية زيارة للحي الحكومي ومباني رئاسة مجلس الوزراء والبرلمان والحي الدبلوماسي وكاتدرائية ميلاد المسيح التي تُعد الأكبر في الشرق الأوسط، فضلاً عن مدينة الفنون التي تحتوى على مكتبة العاصمة ومتحف عواصم مصر ودار الأوبرا الجديد... كما تم الاستماع الي عرض تقديمي لكل مشروع وبنهاية الزيارة ابدى الجميع باعجابهم الشديد بفكرة مشروع العاصمة الادارية والفوائد المتعددة التي تعود علي المواطن والدولة بانشائها وكذلك بحجم الانجاز الذي تم واشادوا بسرعة التنفيذ والتصميم.

كما قام الوفد بزيارة ميدانية لموقع شركة كاسيل للتطوير العمراني حيث اطلعو على مشروع الشركة بالعاصمة و ابدو اعجبهم الشديد بالمشروع. [www.castle-development.com](http://www.castle-development.com)



Investment for Future

~ 4 ~

## ثانياً: عشاءً على شرف الوفد الاردني

استضافت جمعية رجال الأعمال المصريين عشاءً على شرف الوفد برئاسة السيد المهندس علي عيسى رئيس الجمعية بنادي السيارات وحضر بعض اعضاء مجلس إدارة الجمعية



Investment for Future

~ 5 ~

## ثالثاً: الدورة الثانية والعشرين من أعمال مجلس الأعمال الأردني المصري

خلال انعقاد الدورة الثانية والعشرين من أعمال مجلس الأعمال الأردني المصري بحضور عدد من أعضاء جمعية رجال الأعمال المصريين و جمعية رجال الأعمال الأردنيين ، اشار السيد/ محمد بهجت البليسي، نائب رئيس جمعية رجال الأعمال الأردنيين بأن الشراكة الاقتصادية بين مصر والأردن تحمل فرصاً واعدة كما وأن التعاون الاستثماري والتجاري له أهمية كبيرة للجانب الأردني خاصة وأن السوق المصري من الأسواق الهامة للمنتجات الأردنية، والتي تتمتع بمزايا متنوعة ككبر حجم السوق وتنوعه.

وأشار رئيس الوفد الأردني بأن الأردن ومصر يرتبطان باتفاقيات تجارية ثنائية وإقليمية مشتركة، تؤكد تطور العلاقات الثنائية وعلى أعلى مستوى، من أهمها اتفاقية التبادل التجاري الكبرى والتي تشمل عدة بلدان عربية (منطقة التجارة العربية الحرة الكبرى) واتفاقية التبادل التجاري الثنائي الحر في عام 1998 واتفاقية أغادير في عام 2004، الى جانب اتفاقيات وبروتوكولات تعاون في مجالات الطاقة والزراعة والجمارك والإسكان والتعاون الدولي وغيرها.

وأشار بأن الاستثمارات وحركة التدفقات التجارية من الأردن إلى وعبر مصر الشقيقة لازالت تواجه عدد من المعوقات أمام رجال الأعمال الأردنيين، منها اشتراط التسجيل المسبق للمنتج الأردني قبل دخوله للأراضي المصرية وما يرافقه من إجراءات خاصة فيما يتعلق بالصناعات الدوائية والغذائية مما يكبد المصدر أعباء مالية إضافية مع احتمالية تلف البضاعة. وتأخر تخليص الشحنات في ميناء الإسكندرية والذي يستغرق في بعض الأحيان 60 يوم مما يترتب عليه أعباء مالية إضافية. من جهة أخرى طالب الجانب الأردني بضرورة تسهيل إجراء الفحوصات المخبرية مرة أخرى وإصدار الشهادات من الجانب المصري وما يرافقه من إجراءات إدارية خاصة في ميناء نوبيع، وأن تجهيز مختبر خاص في المنطقة أصبح ضرورة ملحة مجهز بجميع المعدات اللازمة وذلك بهدف تسهيل عملية الإجراءات المرتبطة بالفحوصات اللازمة للموافقة على دخول المنتجات الأردنية الأراضي المصرية ونأمل بأن يستجيب الجانب المصري لهذا المطلب الهام. مشاكل فنية متعلقة بعدم تطابق المواصفات والمقاييس المطبقة بين البلدين في العديد من السلع الأمر الذي يحول دون دخول المنتجات الأردنية الى الأسواق المصرية.

و أضاف المهندس علي عيسي رئيس جمعية رجال المصريين بأن مجلس الأعمال المصري الأردني والذي يعتبر أول مجلس أعمال عربي مشترك الذي تأسس في عام 1985، قد عمل وخلال دوراته الاثنتين والعشرون على استكشاف فرص الاستثمار المشترك وتذليل كافة العقبات التي تحول دون انتظام واستمرارية تدفقها، إلا أن جائحة كورونا عملت على تأخير العديد من القرارات الاستثمارية لدى الجانبين وأن انعقاد الدورة اليوم هي تأكيداً لاستمرار العلاقات بين مجتمع الأعمال في البلدين.

هذا واستعرض السيد ميشيل نزال عضو مجلس إدارة جمعية رجال الأعمال الأردنيين آليات توحيد الجهود في مجال السياحة خاصة وأن هناك رؤية حكومية بربط العقبة وطابا سياحياً خلال الفترة القادمة، وبين بأن الأردن ومصر يتمتعان بمواقع سياحية هامة وجاذبة للسائح الدولي، مشيراً إلى ضرورة إنشاء منتج سياحي مشترك بين البلدين من خلال استراتيجية واضحة. من جهة أخرى بين المهندس يسري طهوب أن الأردن بما يتمتع به من اتفاقيات عديدة مع مختلف دول العالم فإنه يعتبر ووفق قانون الاستثمار الجديد الذي سيقر خلال شهر نيسان القادم، بيئة خصبة للاستثمار والتصدير إلى مختلف دول العالم.



واستعرض السيد محمد البلبيسي خلال اللقاء عدد من المعوقات التي تعمل على تباطؤ تدفق الاستثمارات الأردنية المصرية البنّية بالرغم من وجود عدد كبير من الاتفاقيات التي تعمل على تذليل تلك المعوقات. وأكد خلال اللقاء التطور الذي وصلت إليه الاقتصاد المصري، وأنه محط إعجاب واهتمام رجال الأعمال الأردنيين، وأن مجتمع الأعمال الأردني يراقب عن كثب قصص النجاح التي حققها الاقتصاد المصري، متطلعاً إلى محاكاة التجربة المصرية خاصة في إنشاء العاصمة الإدارية الجديدة.

كما ناقش مجلس الأعمال الأردني المصري عقد منتدى أردني مصري عراقي خلال الفترة القادمة، لما يتمتع به رجال الأعمال في الدول الثلاث مساحات واسعة للتعاون المشترك، وأكد رئيس الوفد الأردني بأن جمعية رجال الأعمال الأردنيين مستمرة في الإعداد إلى المنتدى الثلاثي قريباً في عمان وفق ما تم الاتفاق عليه الصيف الماضي، والذي تم تأجيله بسبب استمرار جائحة كورونا.

ومن الجدير بالذكر بأن حجم الاستثمارات المصرية في الأردن تبلغ ما يقارب مليار دولار متمثلة في عدد من الشركات المصرية العاملة في المملكة، والبالغ عددها 499 شركة منها قطاع الطاقة والتطوير العقاري، كما وتحتل الاستثمارات المصرية المرتبة 21 على مستوى الدول المستثمرة في بورصة عمان خلال عام 2021 بعدد أوراق مالية بلغت 27 مليون ورقة مالية، وبقيمة استثمارات 50 مليون دينار.

## التوصيات

1. استعرض الجانبان مجالات و فرص التعاون السياحي بين منطقتي جنوب سيناء و العقبة لما يتمتعان به من توافر مقومات سياحية متعددة مثل السياحة الدينية ، و الثقافية و الشاطئية مما يجعلهما من المواقع السياحية الهامة و الجاذبة للسائح الدولي ، لذا فقد قرر المجلس أن تعقد جلسة خاصة لقطاع السياحة خلال اجتماعات المجلس القادمة.
2. المطالبة بتفعيل لجنة الاستثمار المشترك بين البلدين خاصة في ظل الاوضاع الحالية و توافر العديد من الفرص التنافسية و ذات الميزة النسبية لكل دولة و أيضاً بهدف الإستثمار في دول ثالثة خاصة في القارة الأفريقية و العراق و سوريا ، كما سيكون لهذه اللجنة دور هام في تفعيل و إستفادة كل من الأردن و مصر من إتفاقية اغادير.
3. يجدد المجلس المطالبة بأهمية التحرك بشكل ايجابي و فعال لإستحداث آليات لعملية القيد المزدوج joint listing بين بورصتي البلدين حيث أنه يعتبر آلية مالية و تمويلية لتسهيل قيام المشروعات و دخول و خروج الأموال بسهولة بين البلدين و أيضاً سيعتبر نواه لتشجيع التسجيل و القيد بين الدول العربية.
4. أبدى الجانب الأردني إهتمامه بإنشاء مدارس و جامعات دولية في العاصمة الإدارية الجديدة.
5. اتفق الجانبان على الإعداد لعقد منتدى مصري أردني عراقي في عمان خلال الفترة القادمة، لما يتمتع به رجال الأعمال في الدول الثلاث بمساحات واسعة للتعاون المشترك.

